

İstanbul, 3 Mart 2026

MALİ MEVZUAT SİRKÜLERİ

NO: 2026 / 37

KONU

Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun Teklifi TBMM Başkanlığına Sunulmuştur.

Vergi adaletinin güçlendirilmesi, vergi dışında kalan alanların kapsama alınması, indirim ve istisnaların sınırlandırılması, vergilemede kolaylık sağlanması ve ihtilafların önlenmesi hedeflerine hizmet etmek üzere hazırlandığı belirtilen **“Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun Teklifi”** 2/3/2026 tarihinde TBMM Başkanlığına sunulmuştur.

19 maddeden oluşan bahse konu Kanun Teklifinde aşağıda sayılan mevzuatta değişiklikler yapılması önerilmektedir.

1. 6802 Sayılı Gider Vergileri Kanunu

- Kripto varlık satış ve transfer işlemlerinin **“Kripto varlık işlem vergisi”** ne tabi tutulması önerilmektedir.

2. 193 Sayılı Gelir Vergisi Kanunu

- Her türlü şans ve bahis oyunlarına ait ilan ve reklam giderlerinin KKEG sayılması önerilmektedir.

- Kripto varlıkların **kiraya verilmesinden** elde edilecek gelirlerin Gayrimenkul Sermaye İradı (GSİ) olarak kabulü önerilmektedir.

- Kripto varlıkların **elden çıkarılmasından** doğacak gelirlerin Değer Artış Kazancı olarak kabulü önerilmektedir.

- 6362 Sayılı Sermaye Piyasası Kanununa **tabi platformlarda** kripto varlıklarla ilgili olarak gerçekleştirilen işlemlerden elde edilen kazanç ve iratlar üzerinden stopaj yoluyla vergileme yapılmasını öngören yeni madde düzenlemesi (Mükerrer Madde 94) önerilmektedir.

3. 2547 Sayılı Yükseköğretim Kanunu

- Vakıf Üniversiteleri bünyesinde faaliyet gösteren hastane, klinik ve benzeri sağlık kuruluşlarının sahip olduğu kurumlar vergisi muafiyetinin sonlandırılması önerilmektedir.

4. 3065 Sayılı Katma Değer Vergisi Kanunu

- İktisadi işletmelere dahil olan **konut niteliğindeki** taşınmazların kiralanması işlemlerinin KDV 'nden müstesna tutulması önerilmektedir.

- Kripto varlık işlem vergisi kapsamına girmesi öngörülen kripto varlıkların KDV 'nden müstesna tutulması önerilmektedir.

- 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu kapsamında taşınmazların kamulaştırmayı yapan Devlet ve kamu tüzel kişilerine devrinin KDV 'nden müstesna tutulması önerilmektedir.

- Türkiye Kızılay Derneği 'ne yapılan teslim ve hizmetler, yabancılara konut teslimi, genel ve özel bütçeli kamu idarelerine, il özel idarelerine, belediyelere ve köylere bağışlanan tesislerin inşası, yabancılara verilen sağlık hizmetleri ile basılı kitap ve süreli yayınların teslimi işlemlerinin **tam istisna** kapsamından çıkarılarak **kısmi istisna** kapsamına alınması; bu işlemlerle ilgili yüklenilen KDV 'nin indirim ve iade hakkı kaldırılarak gider ve maliyet unsuru olarak dikkate alınması önerilmektedir.

5. 4447 Sayılı İşsizlik Sigortası Kanunu

- Kanuna göre ödenen %1 oranındaki Devlet payının yarısına kadar artırılması veya indirilmesi hususunda Cumhurbaşkanına yetki verilmesi önerilmektedir.

6. 4646 Sayılı Doğalgaz Piyasası Kanunu

- BOTAŞ 'ın doğalgaz ithalatından kaynaklanan vergi, fon, idari para cezası ve bunlara bağlı borçlarının Hazine'den olan görevlendirme bedeli alacaklarına karşılık mahsup ederek silinmesine yönelik geçici madde düzenlemesi önerilmektedir.

7. 4706 Sayılı Hazineye Ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve KDV Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun

- Kamu idarelerinin mülkiyetinde bulunan ihtiyaç fazlası taşınmazların, ilgili idarelerin talebi üzerine Özelleştirme idaresi tarafından satılmasına ve elde edilecek gelirin değerlendirilmesine ilişkin düzenleme önerilmektedir.

8. 4760 Sayılı Özel Tüketim Vergisi Kanunu

- Kanuna ekli (IV) sayılı listeye; İnci, elmas, kıymetli ve yarı kıymetli taşlar ile bunlardan yapılmış eşyalar dahil edilerek bunların ithali ve teslimlerinin **%20 oranında** ÖTV 'ye tabi tutulması önerilmektedir.

9. 5345 Sayılı Gelir İdaresi Başkanlığı İle İlgili Olarak Bazı Düzenlemeler Hakkında Kanun

- Anayasa Mahkemesinin ilgili iptal kararı sonrası doğan hukuki boşluğu gidermek amacıyla, Defterdarların ildeki en büyük memur ve teşkilat amiri sıfatıyla denetim ve temsil yetkilerinin doğrudan kanun metniyle düzenlenmesine yönelik değişiklik önerilmektedir.

10. 5510 Sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu

- İşyerinde ve müştemilatında yemek verilen durumların dışında sigortalıya verilen yemek hizmetleri için çalışılan günlere ait bir **günlük yemek bedelinin 300.- TL 'na kadar olan kısmının sigorta primine tabi tutulmamasına** ve aşan kısım için prim hesaplamasına; bu suretle bu konuda gelir vergisi uygulaması ve sigorta primi uygulamasındaki farklılığın giderilmesine yönelik değişiklik önerilmektedir.

11. 5520 Sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu

- Her türlü şans ve bahis oyunlarına ait ilan ve reklam giderlerinin KKEG sayılmasına ilişkin değişiklik önerilmektedir.

12. 7179 Sayılı Askeralma Kanunu

- Bedelli askerlik tutarının hesaplanmasında kullanılan gösterge rakamının %25 oranında artırılması önerilmektedir.

13. 7452 Sayılı Olağanüstü Hal Kapsamında Yerleşme ve Yapılaşmaya İlişkin Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin Kabul Edilmesine Dair Kanun.

- 6 Şubat depremlerinden etkilenen afet bölgelerinde inşa edilen konut ve iş yerleri için hak sahiplerine defaten ödeme halinde önemli oranlarda indirim yapılmasına yönelik geçici madde düzenlemesi önerilmektedir.

Kanun teklifinin yasallaşmasını müteakip mali mevzuatta yapılan değişiklikler ayrıca sirküle edilecektir.

Anılan Kanun Teklifi ektedir.

Saygılarımızla


EK: Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun

Ecovis Değer Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş., Büyükdere Cad. Neutron İş Merkezi No.119/6, 34394 Esentepe- İstanbul

Tel: +90 212 211 9901, 02, 04 Faks: +90 212 211 99 52 E-mail: info@degerymm.com.tr

ECOVIS International tax advisors · accountants · auditors · lawyers in Austria, Belgium, Bulgaria, China, Croatia, Cyprus, Czech Republic, Denmark, Estonia, France, Germany, Great Britain, Greece, Hong Kong, Hungary, India, Ireland, Italy, Japan, Republic of Korea, Latvia, Lithuania, Luxembourg, Malta, Netherlands, Norway, Poland, Portugal, Qatar, Romania, Russia, Slovak Republic, Slovenia, Spain, Sweden, Switzerland, Turkey, Ukraine and USA (associated partners). ECOVIS International is a Swiss association. Each Member Firm is an independent legal entity in its own country and is only liable for its own acts or omissions, not those of any other entity.

ECOVIS Değer Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş. is a Turkish Member Firm of ECOVIS International.